

Kalkulace nájemného a souvisejících služeb

areál:	majitel: Alagada, s.r.o. Žerotínova 1155/3 Ostrava, Moravská Ostrava	správce: Setenta, s.r.o. Svážná 291 Uherský Brod, Těšov	
adresa a kontakt:	Skopalíkova 2600 767 01 Kroměříž	Ing. Jaroslav Nejedlík mobil: 602 768 074 tel: 596 111 592	Ing. Josef Nejedlík mobil: 604 282 486 tel/fax:

Zájemce: **unimobuňka**
rozměry 2,5 6,0 m

IČ:
DIČ:

objekt č.: **unimobuňka**

popis objektu: mobilní unimobuňka

plochy:	skladová plocha	15,0 m ²	
	rampa	0,0 m ²	
	kancelář a soc. zařízení	0,0 m ²	
cena nájmu za m ² :		457,00 Kč/m ² /rok	sklad
		0,00 Kč/m ² /rok	rampa
		0,00 Kč/m ² /rok	kancelář
strážní služba:		75,00 Kč/m ² /rok	
správa areálu:		66,00 Kč/m ² /rok	
údržba a opravy komunikací		17,56 Kč/m ² /rok	

Výpočet ceny nájemného:

výpočet nájemného:	skladová plocha	6 855,00 Kč/rok	tj.	572,00 Kč/měs	} 572,00
	rampa	0,00 Kč/rok	tj.	0,00 Kč/měs	
	kancelář a soc. zařízení	0,00 Kč/rok	tj.	0,00 Kč/měs	
strážní služba:		1 125,00 Kč/rok	tj.	94,00 Kč/měs	
správa areálu:		990,00 Kč/rok	tj.	83,00 Kč/měs	
komunikace:		263,40 Kč/rok	tj.	22,00 Kč/měs	

GELKEM	9 233,40 Kč/rok	tj.	771,00 Kč/měs
	celkem včetně DPH pro neplátce DPH.		813,00 Kč/měs
	celkem včetně DPH pro plátce DPH.		933,00 Kč/měs

V ceně nájmu nejsou zahrnuty srážkové vody, které jsou refakturovány samostatně podle fakturace VaK